

Nr. 4043 din 06-05-2025

COMPANIA DE APĂ BUZĂU	
UNITATEA DE IMPLEMENTARE A PROIECTULUI	
INTRARE	Nr. <u>7 2449</u>
IESIRE	
Ziua <u>13</u>	Luna <u>05</u> Anul <u>2025</u>

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 13 din 06.05.2025

Ca urmare a cererii adresate de¹ **TUȚUIANU VALENTIN** în calitate de reprezentant al **S.C. PET COMUNICATION S.R.L.**, J13/1783/1994, RO256737, cu sediul în județul Constanța, municipiul Constanța, str. Caraiman, nr. 25, pentru **COMPANIA DE APA S.A. BUZĂU** cu sediul în județul Buzău, municipiul Buzău, str. Spiru Haret, nr. 6, telefon 0238720356, e-mail: officecabuzau.ro, cerere înregistrată cu nr. **4073** din 24.04.2025,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor construire pentru:

ALIMENTARE AERIANĂ (INTRAVILAN) ȘI SUBTERANĂ (EXTRAVILAN) CU ENERGIE ELECTRICĂ A LOCULUI DE CONSUM PERMANENT REZERVOR APĂ ÎN LOCALITATEA SĂRATA MONTEORU, NC. 25398, COMUNA MEREI, JUDEȚUL BUZĂU

Lucrările constau în: extindere rețea energie electrică trifazată, în vederea alimentării locului de consum – rezervor de apa pt care s-a primit spor de putere conform ATR 3030240301220/05.05.2024. Extinderea se va realiza subteran, in intravilan prin foraj dirijat: str. Bisericii și Str. Corneliu Burada, iar în extravilan prin săpătura deschisă.

Suprafața terenului: str. Bisericii și Str. Corneliu Burada, D.C.46

*Lucrările de construire se vor realiza în conformitate cu documentația tehnică prezentată și cu respectarea condițiilor impuse prin avizele și acordurile stabilite în **Certificatul de urbanism nr. 56 din 07.06.2024 - Emis de Primăria Comunei Merei**, ce fac parte integrantă din prezenta autorizație.*

Pe imobilul - teren situat în Județul Buzău, Comuna Merei, Sat Nenciulești: str. Bisericii și Str. Corneliu Burada și extravilan D.C. 46.

Cartea funciară⁴ -

Sau nr. Cadastral -

În valoare de⁵ 562.657,23 lei - din care **539.331,27 lei C+M**

În baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.), ALIMENTARE AERIANĂ (INTRAVILAN) ȘI SUBTERANĂ (EXTRAVILAN) CU ENERGIE ELECTRICĂ A LOCULUI DE CONSUM PERMANENT REZERVOR APĂ ÎN LOCALITATEA SĂRATA MONTEORU, NC. 25398, COMUNA MEREI, JUDEȚUL BUZĂU, proiect arhitectură nr.⁶: 5 din 2024, fost elaborată de S.C. PET COMUNICATION S.R.L., cu sediul în județul Constanța, municipiul Constanța, str. Caraiman, nr. 25, respectiv de - ING. VALENTIN TUȚUIANU.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.)-vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (P.A.C.+P.O.E./P.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la groapa de gunoi materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 24 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.



**SECRETAR GENERAL,
Grigoriu Paula**

**ARHITECT-ȘEF,
Băescu Magda**

Achitat taxa de autorizatie construire: 5.393,31 lei achitat cu O.P. în data de 09.04.2025

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului ☒ direct ☐ prin poștă la data de _____ însoțită de 1 (un) exemplar din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire/desființare**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

**PRIMAR,
Ec.Chircă Ștefan**

**SECRETAR GENERAL,
Grigoriu Paula**

**ARHITECT-ȘEF,
Băescu Magda**

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de : _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____.

Transmis solicitantului la data de _____ ☐ direct ☐ prin poștă.

Prezenta Autorizație de construire are 3 pagini.

Conform Regulamentului 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE, temeiurile juridice ale prelucrării datelor pot fi: relația contractuală, obligațiile legale ale operatorului, interesul public sau exercitarea autorității oficiale cu care este investit operatorul.

Drepturile persoanelor vizate sunt: dreptul de informare și acces la datele personale prelucrate, dreptul la rectificare și ștergere a acestor date, dreptul la restricționarea prelucrării, dreptul la opoziție împotriva prelucrării datelor sau de a face obiectul unei decizii bazate pe prelucrarea automată a datelor cu caracter personal

- *1) Numele și prenumele solicitantului.
- *2) Adresa solicitantului.
- *3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
- *4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz.
- *5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.
- *6) Se completează cu denumirea/titlul, numărul și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.
 - *) Se completează, după caz: - consiliului județean;
 - Primăria Municipiului București;
 - Primăria Sectorului al Municipiului București;
 - Primăria Municipiului ;
 - Primăria Orașului;
 - Primăria Comunei.
 - **) Se completează, după caz: - președintele consiliului județean;
 - primarul general al municipiului București;
 - primarul sectorului al municipiului București;
 - primar.
- ***) Se va semna de arhitectul-șef sau, «pentru arhitectul-șef», de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specificându-se funcția și titlul profesional, după caz.