



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA SIHLEA
PRIMĂRIA

Str. Alexandru Sihleanu, nr. 1, cod poștal 627300
e-Mail: primar@sihlea.primarievrancea.ro Telefon: 0237/257.708
Web: www.sihlea.primarievrancea.ro Fax: 0237/257.704

Nr. 498 din 06.02.2023

Piu NR.F213/07.02.2023

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE
Nr. 2 din 06.02.2023

Ca urmare a cererii adresate de¹⁾ S.C. COMPANIA DE APĂ S.A. prin S.C. CORAL S.R.L. cu sediul²⁾ în județul Tulcea, municipiul Tulcea, cod poștal 820126, str. Babadag nr. 159, bl. Coral Mall, sc. -, et. 3, camera 1, telefon 0240 537 537, fax 0240 506 111, e-mail office@coralconstrucții.ro, prin reprezentant Bratu Alexandru-Florentin, înregistrată la nr. 498 din 25.01.2023,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:
executarea lucrărilor de construire pentru³⁾:

PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL BUZĂU, ÎN PERIOADA 2014-2020, INVESTIȚII AFERENTE UAT RÂMNICU SĂRAT ȘI UAT PUIEȘTI, în cadrul căruia se vor realiza următoarele lucrări:

CL-5 - „Execuție și reabilitare foraje în localitățile: Râmnicu Sărat (Voetin), Valea Râmnicului, Grebanu. Execuție și reabilitare stații de captare/tratare apă potabilă/gospodării de apă în localitățile: Râmnicu Sărat (Voetin), Puiеști, Valea Râmnicului, Grebanu, Homești, Zaplazi, Livada, Răducești, Poșta, Băbeni și reabilitare rezervoare Podgoria”, din care în

Sector 1: Sistem zonal de alimentare cu apă Râmnicu Sărat – Puiеști de Jos, se va realiza

Obiect 1.4 - Conductă de transport nouă de la GA Voetin la GA Puiеști de Sus – din care pe teritoriul administrativ al comunei Sihlea se va realiza un tronson cu lungimea de 3706m,

- pe imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul Vrancea, extravilan comuna Sihlea,
- Cartea funciară⁴⁾ -
- Fișa bunului imobil sau nr. cadastral -,
- lucrări în valoare de⁵⁾ 567.804,26 lei, conform devizului general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție,
- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.) nr.⁶⁾ F630 din 16.06.2022,

CL-5 - „Execuție și reabilitare foraje în localitățile: Râmnicu Sărat (Voetin), Valea Râmnicului, Grebanu. Execuție și reabilitare stații de captare/tratare apă potabilă/gospodării de apă în localitățile: Râmnicu Sărat (Voetin), Puiеști, Valea Râmnicului, Grebanu, Homești, Zaplazi, Livada, Răducești, Poșta, Băbeni și reabilitare rezervoare Podgoria”,

elaborată de S.C. CORAL S.R.L., cu sediul în județul Tulcea, municipiul Tulcea, cod poștal 820126, str. Babadag nr. 159, bl. Coral Mall, sc. -, et. 3, camera 1, respectiv de Emanuel DAUD – arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 8405, în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Timiș a Ordinului Arhitecților din România.

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE
PRECIZĂRI:**

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) - (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul - model F.13) la Primăria Comunei Sihlea;

2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul - model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul - model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;

4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. să transporte la un depozit de deșuri autorizat materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;

8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organul financiar local, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 735 zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

**Primar,
MODREANU RADU**

.....
L.S. (semnătura)



**Secretar general,
VLASE ECATERINA**

.....
(semnătura)

**Arhitect - șef^{*)}
Responsabil urbanism
PITULAC ION**

.....
(semnătura)

Scutit de la plata taxei de autorizare.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de 07.02.2023 însoțită de 1 (unu) exemplar(e) din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire/desființare**

de la data de 05.02.2025, până la data de 06.02.2027

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

**Primar,
MODREANU RADU**

.....
L.S. (semnătura)



**Secretar general,
VLASE ECATERINA**

.....
(semnătura)

**Arhitect - șef^{*)}
Responsabil urbanism
PITULAC ION**

.....
(semnătura)

Data prelungirii valabilității : 15.01.2025

Achitat taxa de : Scutit lei, conform Chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de 15.01.2025 direct/prin poștă.

¹⁾ Numele și prenumele solicitantului.

²⁾ Adresa solicitantului.

³⁾ Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.

⁴⁾ Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz.

⁵⁾ Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.

⁶⁾ Se completează cu denumirea/titlul, numărul și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.

*) Se va semna de arhitectul - șef sau, « pentru arhitectul - șef », de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specificându-se funcția și titlul profesional, după caz.