

ROMÂNIA  
Județul Buzău  
Comuna Puiesti  
Nr.4 din 03.04.2024

COMPANIA DE APĂ BUZĂU	
UNITATEA DE IMPLEMENTARE A PROIECTULUI	
INTRARE	Nr. 7.1496
IEȘIRE	
Ziua 04	Luna 04 Anul 2024

## AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 4 din 03.04.2024

Ca urmare a cererii adresate de **SC COMPANIA DE APĂ S.A. BUZĂU** cu sediul în județul Buzău, municipiul Buzău, str. Spiru Haret, nr.6 telefon/fax 0238405515/0238720766, prin S.C. PROINSTAL SRL, reprezentată de doamna Borcea Dumitra, CUI 13140464 cu sediul în mun. Galați, str. Lebedei, nr.3, bl.L, sc.5, et.4, ap.100, tel/fax 0723521460, e-mail [proinstal\\_srl@yahoo.com](mailto:proinstal_srl@yahoo.com), înregistrată la nr. 1480/26.02.2024 ,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### SE AUTORIZEAZĂ :

executarea lucrărilor de :

**"PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL BUZĂU, ÎN PERIOADA 2014-2020-UAT PUIEȘTI"**

**"Contractul de lucrări CL4-Rețele de canalizare în localitățile: Cislău, Bărăști Scărișoara, Gura Bascei, Puiestii de Jos, Nicolești, Dăscălești, Lunca Jariștei, Muscelușa, Cașoca și Colțu Pietrei. Stații de epurare ape uzate în localitățile: Cislău, Puiesti (Dăscălești) și Colțu Pietrii și bazin de retenție în incinta SEAU Râmnicu Sărat"**

**SECTOR 2: UAT PUIEȘTI-REȚELE DE CANALIZARE ÎN LOCALITĂȚILE: PUIEȘTII DE JOS, NICOLEȘTI ȘI DĂSCĂLEȘTI**

#### **Obiectiv 2.1-Rețele de canalizare în localitatea Puiestii de Jos:**

Lucrările cuprind:

- rețea de canalizare nouă, ape uzate menajere, cu conducte din PVC, SN8, Dn250mm, L=15.709m, inclusiv subtraversările la DJ 202, DJ202C și a râului Râmnic;
- cămine de vizitare aferente rețelei de canalizare-471 bucăți;
- Stații de pompare a apelor uzate-3 bucăți
- conducte de refulare aferente stațiilor de pompare, din PEID, PN6 Dr90mm,L=1.260m;
- conducte de refulare aferente stațiilor de pompare, din PEID, PN6 De125mm,L=380m;
- racorduri noi la consumatori, realizate din conducte din PVC, Dn 160mm-584 bucăți;

Integrarea noilor obiecte propuse în sistemul SCADA

**Obiect 2.2:Rețele de canalizare în Localitatea Nicoleşti**

Lucrările cuprind:

- rețea de canalizare nouă, ape uzate menajere, cu conducte din PVC, SN8, Dn250mm, L=13.074m, inclusiv subtraversările la DJ 202, DJ216;
- cămine de vizitare aferente rețelei de canalizare-437 bucăți;
- Stații de pompare a apelor uzate-4 bucăți .
- conducte de refulare aferente stațiilor de pompare, din PEID, PN6 De90mm,L=9m
- conducte de refulare aferente stațiilor de pompare, din PEID, PN6 De125mm,L=409m
- conducte de refulare aferente stațiilor de pompare, din PEID, PN6 De160mm,L=31m
- racorduri noi la consumatori, realizate din conducte din PVC, Dn 160mm-425 bucăți;
- Integrarea noilor obiecte propuse în sistemul SCADA

**Obiect 2.3:Rețele de canalizare în Localitatea Dăscălești**

Lucrările cuprind:

- rețea de canalizare nouă, ape uzate menajere, cu conducte din PVC, SN8, Dn250mm, L=12.289m, inclusiv subtraversările la DJ 202,
- cămine de vizitare aferente rețelei de canalizare-373 bucăți;
- Stații de pompare a apelor uzate-3 bucăți
- conducte de refulare aferente stațiilor de pompare, din PEID, PN6 De90mm,L=871m
- conducte de refulare aferente stațiilor de pompare, din PEID, PN6 De180mm,L=4m
- conducte de refulare aferente stațiilor de pompare, din PEID, PN6 De200mm,L=285m
- racorduri noi la consumatori, realizate din conducte din PVC, Dn 160mm-492 bucăți;
- Integrarea noilor obiecte propuse în sistemul SCADA

**Total lungime colectoare de canalizare UAT Puiești, DN250mm=41.072m**

Pe traseul rețelei de canalizare menajeră din UAT Puiești se vor prevedea 1281 cămine de vizitare din elemente prefabricate din beton armat.

- localitatea Puieștii de Jos:471 bucăți
- localitatea Nicoleşti:437 bucăți
- localitatea Dpscălești:373 bucăți

**Pentru rețele de canalizare sunt necesare și următoarele lucrări speciale:**

- subtraversări de drumuri județene în localitatea Puieștii de Jos: 136,5m
- subtraversări de drumuri județene în localitatea:199,0m
- subtraversări de drumuri județene în localitatea:92,0m.

**Stații de pompare**

**Stații noi de pompare apă uzată în localitatea Puieștii de Jos**

1.Strada 1, DJ 202C, intersecție cu str. strada nr.21-SPAU 01, debit 3,80 l/s, conducta de refulare PEID PN 6 De90 ,L=1064m

2. Intersecție str. 15 și 16 - SPAU 02, debit 3,80 l/s, conducta de refulare PEID PN 6 De90, L=196 m

3. Subtraversare Râul Râmnic în zona podului de pe DJ202-SPAU 03, debit 8,13 l/s, conducta de refulare PEID PN 6 De125, L=380m

**Stații noi de pompare apă uzată în localitatea Nicoleşti**

1. Strada 1, DJ 202, la intrarea în Nicoleşti-SPAU 01, debit 8,68 l/s, conducta de refulare PEID PN 6 De125, L=409m

2. Strada 1, DJ 202 la intersecție cu str. Strada nr.2 Dăscălești - SPAU 02, debit 16,41 l/s, conducta de refulare PEID PN 6 De160, L=8 m

3. La intersecție cu străzile 8 și 3 lângă DJ202-SPAU 03, debit 15,30 l/s, conducta de refulare PEID PN 6 De160, L=23m

4. La intersecția Aleea 1 cu DJ 216- SPAU 04, debit 3,80 l/s, conducta de refulare PEID PN 6 De90, L=9m

**Stații noi de pompare apă uzată în localitatea Dăscălești**

1. La intersecție DJ 202 cu str. strada nr.21-SPAU 01, debit 18,04 l/s, conducta de refulare PEID PN 6 De180, L=4m

2. strada 15 la intersecție cu strada 2 - SPAU 02, debit 3,80 l/s, conducta de refulare PEID PN 6 De90, L=871 m

3. Drum de pământ din DJ202 spre SE-SPAU 03, debit 21,82 l/s, conducta de refulare PEID PN 6 De200, L=285m

Stațiile de pompare apă uzată vor fi prefabricate, subterane, complet utilate, în construcție monobloc având electropompele montate imersat.

Materialul bazinului stației: PAFSIN, iar materialul conductelor va fi din oțel inoxidabil AISI 316L;

Stațiile de pompare vor fi preechipate cu instalații hidraulice (și pompe) din fabrică, având testarea din fabrică

Stațiile de pompare vor fi preechipate cu instalații electrice și de automatizare SCADA;

Producătorul stației pompelor și a automatizării aferente trebuie să fie același

Stațiile de pompare vor fi complet echipate pentru a putea permite integritatea în SCADA.

pe imobilul teren și/sau construcții, situat în județul Buzău, comuna Puiеști, satele Puiеștii de Jos, Nicoleşti, Dăscălești,

Cartea funciară<sup>4)</sup>

Fișa bunului imobil .....

Numar cadastral

lucrări în valoare de 27.008.363,333 lei fără TVA

in baza documentației tehnice D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), a construcțiilor nr.\*6)F728 din 19.04.2023 REȚELE DE CANALIZARE ÎN LOCALITĂȚILE PUIEȘTII DE JOS, NICOLEȘTI ȘI DĂSCĂLEȘTI elaborată de SC PROINSTAL SRL, cu sediul în MUN. GALAȚI, str. Lebedei, nr.3, bl.L, sc.5, et.4, ap.100, jud.Galați, respectiv de - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. ..., în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale ..... a Ordinului Arhitecților din România.

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

**A. Documentația tehnică D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. ) vizată spre neschimbare împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.**

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15<sup>1</sup>) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

**B. Titularul autorizației este obligat:**

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;

2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;

4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale ;

7. să transporte la groapa de gunoi materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției” (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”;

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

**C. Durata de execuție a lucrărilor** este de 36 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

**D. Termenul de valabilitate al autorizației** este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.



**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
VOICU VALI**

**ARHITECT- ȘEF,  
Persoană responsabilă,  
Consilier,  
Done Ionela-Iulia**

Taxa de autorizare în valoare de lei: scutit conform art.476 Cod fiscal

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului  direct  prin poștă la data de 03.04.2024 însoțită de 1 (un) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

***se prelungeste valabilitatea  
Autorizației de construire/desființare***

de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

**PRIMAR,  
BÂRLĂ RODICA**

**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
VOICU VALI**

**ARHITECT- ȘEF,  
Persoană responsabilă,  
Consilier,  
Done Ionela-Iulia**

Data prelungirii valabilității: \_\_\_\_\_  
Achitat taxa de: \_\_\_\_\_ lei, conform Chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_  direct  prin poștă.