

NR\_1675/4.03.2024



## AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 1 din 4.03.2024



Ca urmare cererii adresate de **S.C. COMPANIA DE APĂ S.A.** prin **BORCEA DUMITRA**, reprezentant al **SC PROINSTAL SRL**, cu sediul în jud.Galati, str.Lebedei ,nr. 3, Bl.L,Sc.5, Et.4,Ap.100, împuternicita de beneficiarul investitiei prin adresa **PIU F3664/06.12.2023** în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,  
înregistrata la nr. 1675/26.02.2024

### SE AUTORIZEAZĂ executarea lucrarilor de construire

#### PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ SI APA UZATA DIN JUDETUL BUZAU , ÎN PERIOADA 2014-2020 UAT SIRIU

“ **CL 4 – REȚELE DE CANALIZARE ÎN LOCALITĂȚILE :CISLĂU,BĂRĂȘTI, SCARISOARA, GURA BÂȘCEI, PUIESTII DE JOS, NICOLEȘTI, DÂSCĂLEȘTI, LUNCA JARISTEI, MUSCELUSA , CASOCA ȘI COLTU PIETRII.STAȚII DE EPURARE APE UZATE ÎN LOCALITĂȚILE :CISLĂU, PUIESTI ( DÂSCĂLEȘTI ) ȘI COLTU PIETRII ȘI BAZIN DE RETENTIE ÎN INCINTA SEAU RÂMNICU SĂRAT “**

**SECTOR 3 : UAT SIRIU – REȚELE DE CANALIZARE ÎN LOCALITĂȚILE : LUNCA JARISTEI, MUSCELUSA , CASOCA SI COLTU PIETRII**

- pentru imobilul - teren și/sau construcții,situat în județul Buzau, comuna Siriu,satele Coltu Pietrii ,Muscelusa,Casoca, Lunca Jaristei.

**-lucrari in valoare de 12 761 053,333 ( fara TVA ) lei**

#### Caracteristicile tehnice :

Reteaua de canalizare în UAT SIRIU , pe o lungime 16.855 m se va executa din tuburi din PVC SN8 cu diametrul exterior De 250 mm.

Racordurile individuale vor fi realizare din teava din PVC- KG,SN4,De 160 mmm si De 200 mm si vor fi racodate la conducta colectoare prin două variante:

- racord cuplat direct la un camin de vizitare stradal
- racord cuplat direct la conductele canalizare prin intermediul unui teu inegal(Y) la 45°
- pe colectoare cu diametrul mai mare de 315 mmm se potutiliza racorduri cu element sferic.
- Retele de canalizare gravitationale în UAT Siriu din PVC SN8 DN 250.

**Satul Lunca Jaristei:** L = 8.432 m colector Dn 250mm SN8;camine vizitare -236 buc.; camine racord -324 buc.

**Satul Muscelusa :** L = 4.780 m colector Dn 250mm SN8;camine vizitare - 134 buc.;camine racord- 119 buc.

**Satul Casoca :** L = 1.712 m colector Dn 250mm SN8;camine vizitare - 48 buc.;camine racord- 43 buc.

**Satul Coltu Pietrii** :L= 1931 m colector Dn250mm  
63 buc.;camine racord- 62 buc.

Sn8; camine vizitare -  
JUDETUL BUZAU  
PRIMARIA COM. SIRIU

**Statii de pompare în UAT SIRIU :**

- satul Lunca Jaristei:- SPAU-ri= 4 buc.
- Satul Casoca: - SPAU-ri= 1 buc.
- Satul Coltu Pietrii -SPAU-ri = 2 buc.



► Avizele obtinute pentru acest proiect prin certificatul de urbanism nr. 21 din 22.08.2017 isi mentin valabilitatea si prin emiterea certificatului de de urbanism nr. 16 din 19.07.2022 deoarece la proiectul obiectivului mentionat, nu au intervenit modificari.

► Se vor respecta toate masurile si cerintele din avizele si acordurile obtinute privind lucrarile de executie, precum si respectarea conditiilor speciale atabilite în autorizatia C.N.A.I.R.

Mentione : Antreprenorul să intrepreindă tot ceea ce este necesar , in vederea refacerii si readucerii drumurilor si terenurilor la starea initiala , afectate de lucrarile tehnico-edilitare eecutate , tinând cont de faptul că până în prezent unele drumuri s-au reabilitat si modernizat.

- in baza documentatiei tehnice pentru autorizarea lucrarilor de construire ,efectuata de **S.C. PROINSTAL SRL** , str. Lebedei, nr. 14, camera 1, etaj 1, sector 2,Bucuresti,nr.3,Bl.L,Sac.5,ET.4,AP.100 în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata ,respectiv de ing. Craciun Antoanel, aflat in evidenta Filialei teritoriale .....cu nr.....a Ordinului Arhitectilor din Romania.

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

**A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.**

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei

Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de *construire* survin modificări de temă privind lucrările de *construcții autorizate*, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

**B. Titularul autorizației este obligat:**

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular-model F.15) la

inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;

4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale ;

7. să transporte la containere speciale închise materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

**C. Durata de execuție a lucrărilor** este de **24 luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

**D. Termenul de valabilitate a autorizației** este de **24 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

ROMANIA  
PRIMAR  
VOICU CONSTANTIN DRAGOS



SECRETAR GENERAL  
MĂNĂILESCU MIHAIL ADRIAN

Arhitect Sef  
Functionar cu atributii  
VOROVENCI CATALINA

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului  direct  prin posta la data de \_\_\_\_\_ insotita de 1 (un) exemplar din documentatia tehnica- D.T. impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si complatarile ulterioare.,

se prelungeste valabilitatea  
Autorizatiei de construire/desfiintare

de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desfiintare.

**PRIMAR,**  
**VOICU CONSTANTIN DRAGOS**

**SECRETAR GENERAL**  
**MĂNĂILESCU MIHAIL ADRIAN**

**Arhitect Sef**  
**Functionar cu atributii**  
**VOROVENCI CATALINA**

Data prelungirii valabilitatii : \_\_\_\_\_  
Achitat taxa de : ..... lei, conform Chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ direct/prin poștă.  
Prezenta autorizatie are 4 pagini.

